

# 橋塔於德州 Temple 的項目新進展 社區休閒中心隆重開幕



58  
英畝

256  
戶住宅

2  
期開發

橋塔集團很高興宣布，我們位於德州 Temple、擁有 256 戶獨棟租賃別墅的 Fresh Meadows 社區，即將迎來社區休閒中心的盛大開幕，這也是社區開發過程中的一項重要里程碑。該休閒中心將於 7 月 31 日 正式啟用，設施包含：3,600 平方英呎的會所、度假風格泳池、健身中心、室內外瑜伽空間、燒烤區、設有遮棚露台的社區活動室、租賃辦公室等，展現了我們從住戶角度出發的貼心設計理念。

- ✓ 3,600 平方英呎的會所
- ✓ 度假風格泳池
- ✓ 健身中心
- ✓ 室內外瑜伽空間
- ✓ 燒烤區
- ✓ 設有遮棚露台的社區活動室
- ✓ 租賃辦公室

Fresh Meadows 社區地處奧斯汀都會區這個快速成長的區域，佔地 58 英畝，整體規劃融合單層與雙層獨棟別墅，搭配一座設計周到的社區休閒中心，打造豐富完整的生活空間。我們的團隊從規劃階段就以住戶需求為出發點，打造出一個適合多元住戶群體的社區，無論是年輕家庭還是樂齡族群，都能在這裡實現兼顧健康、休閒、社交與自在的理想生活。

本開發案分兩期進行：第一期（70 戶）已於 2024 年 9 月如期完工，第二期（186 戶）也穩步推進，預計將於 2025 年底完工。從項目規劃到土地開發與房屋建造的每一環節，橋塔在 Fresh Meadows 的開發過程中展現了我們透過策略性規劃與嚴謹執行、實現規模化擴展的能力。



德州一直是橋塔在自建租賃別墅（Build-to-Rent, BTR）與獨棟租賃別墅（Single-Family Rental, SFR）策略中的核心據點，而 Fresh Meadows 正是我們在發展快速的市場中成功打造高品質、社區型租賃住宅的代表性案例。目前，我們在達拉斯、休士頓、奧斯汀與聖安東尼奧等德州主要城市皆有開發項目或物業管理業務，並已建立起穩健的全州佈局。憑藉每年交付超過 500 戶住宅的實力，我們具備持續擴展平台的動能。我們期待在拓展高品質獨棟租賃社區的過程中，與您一同見證更多重要的成長里程碑。